



Madrid 3 noviembre 2024

Pliego de Condiciones Brooklyn Fitboxing Covaresa (Valladolid)

El presente pliego de condiciones realizado por el Departamento de Licitaciones de Brooklyn Fitboxing, recoge todo el material documental, técnico, económico y condiciones generales para la ejecución de Obra Civil del Centro **Brooklyn Fitboxing Covaresa**, ubicado en **Paseo de Zorrilla 157, Planta 0, Puerta 1, 47008 Valladolid**.

El proyecto de adjudicación se realizará bajo la metodología de licitación, recibiendo las empresas seleccionadas el material que se detalla en este documento, en la misma fecha y con los plazos que se reflejarán más adelante.

Acerca de Brooklyn Fitboxing

Brooklyn Fitboxing está liderando una revolución en la industria del fitness, a través de una experiencia de cliente excepcional y única donde la competición y el entretenimiento se combinan para dar paso a un concepto de fitness totalmente nuevo, disponible a través de una oportunidad de franquicia mundial.

Red de Centros presente en +9 Países, con más de 200 Centros Boutique y un Plan de Expansión único, con una previsión de +150 aperturas a nivel global en los próximos 2 años.

+info: <https://bit.ly/2WB1fwA>

Situación del Proyecto

Brooklyn Fitboxing Covaresa, a través de su empresa Promotora **Miércoles Inesperado SL**, dispone de las autorizaciones administrativas pertinentes, para el inicio de la obra civil una vez finalizado el proceso de licitación.

Por tanto, la empresa adjudicataria, resultante de este proceso de licitación, debe asegurar disponibilidad inmediata, para la puesta en marcha del proyecto.

Documentación Adjunta

A continuación, relacionamos los Anexos, que recogen toda la información necesaria, para poder realizar la oferta económica:

1. BAC Brooklyn Fitboxing (pdf)
2. Planos técnicos (pdf)
3. Presupuesto y Mediciones (pdf/ bc3 / phz)
4. Galería de fotos (pdf)
5. Proyecto acústico (pdf)



Oferta Económica

Los proveedores que reciban esta convocatoria, una vez revisada la documentación, procederán a realizar su oferta económica respetando lo recogido en el **Anexo 3 Presupuesto y Mediciones**, donde se detallan los capítulos y las partidas de cada capítulo.

El presupuesto debe ajustarse al **Anexo 3**, pudiendo entregar la oferta en el propio formato de la empresa constructora, siempre que no altere el contenido del **Anexo 3**.

Consideraciones a tener en cuenta

- Muy importante, revisar a fondo el doc. **BAC Brooklyn Fitboxing**, que recoge las directrices de diseño y materiales que Brooklyn exige a sus centros homologados.
- Revisar a fondo la documentación técnica aportada.
- Reseñar que, en las partidas de equipamientos, se debe tener en cuenta:
 - ✓ **Iluminación:** cotizar sólo las partidas de instalaciones eléctricas, conexiones y montaje de los elementos de iluminación. Los materiales de iluminación serán suministrados por proveedor homologado por la Central de Brooklyn Fitboxing.
 - ✓ **Suelo Técnico:** cotizar sólo la colocación. El material será suministrado por proveedor homologado por la Central de Brooklyn Fitboxing.
 - ✓ **Gráficas Interiores y Fachada:** todas las gráficas interiores y los elementos de diseño de fachada, serán suministrados por proveedor homologado por la Central de Brooklyn Fitboxing. Pendiente confirmar si el montaje e instalación de este material lo realiza la empresa constructora o un proveedor alternativo.
- En caso de requerir visita de obra, antes de preparar el presupuesto, solicitar la misma por email a: antonio.garcia@brooklynfitboxing.com
- Especificar en la oferta, las condiciones generales de contratación, garantías, forma de pago, plazo de ejecución y cualquier otra consideración que consideren relevante.
- Remitir cualquier duda a: antonio.garcia@brooklynfitboxing.com
- Las ofertas económicas deben remitirse a: antonio.garcia@brooklynfitboxing.com con fecha máxima 15 de noviembre 2024.